

Aanwezig:

Beerens Albert (ondervoorzitter), Bronselaer Bram, De Rop Johan, Hanon Patrick, Janssens Brigitte, Linthout Johan, Lovato Ann, Merckaert Marleen, Mouallali Nora, , Rollier Jill, Rons Alexis, Van Craenenbroeck Hilde, Van den Brande Gerda, Geerinckx Veerle (voorzitter) (*stemgerechtigde leden*)
D'Herde Kathleen, Mokhtar Karima, Zelderloo Elke (*raadgevend lid*)
Bruggeman Dany, Olbrechts Trui, Sobrie Anne (*deskundigen*)

Carleer Bert, directeur

Smets Anne, adjunct-directeur

De voorzitter stelt vast dat er voldoende leden van de raad van bestuur online aanwezig zijn om geldig te beraadslagen en opent de digitale zitting van de raad van bestuur om 12.35u.

1. Goedkeuring verslag RVB - 15.12.2021

Geen opmerkingen

Besluit

Het verslag wordt goedgekeurd.

2. Verslag over de dagelijkse werking**a) Coronamaatregelen**

De adjunct-directeur licht de meest recente coronamaatregelen toe. De laatste richtlijnen van de Vlaamse overheid dateren alweer van 8 december en legden diverse maatregelen op in de aula's en koffiezalen. Sinds 1 februari zijn de nieuwste richtlijnen van toepassing in Daelhof.

Er was de voorbije maanden gelukkig geen uitval van personeel dat positief testte of in quarantaine moest.

b) Personeel en organisatie

De adjunct-directeur verschaft toelichting over de lopende personeelsdossiers:

- Momenteel loopt de selectie- en aanwervingsprocedure voor de functie van medewerker keuken, zaal en onthaal. Er zijn 3 vacatures voor deze functie.
- Conform het actieplan werd ook werk gemaakt van een pool van freelance voorgangers. We hebben 2 mooie profielen gevonden met een relevante ervaring.
- We hebben de functioneringsgesprekken geïntensifieerd en werken aan een feedbackcultuur. Hierdoor zijn ook wat issues over het functioneren van enkele medewerkers aan de oppervlakte gekomen..
- We zijn van start gegaan met trimestriële personeelsvergaderingen. Die worden goed onthaald.

c) Gebouw & installaties

De directeur biedt een overzicht van alle acties en projecten, gerelateerd aan het gebouw en de uitrusting, die dit voorjaar gepland zijn ter uitvoering van het jaaractieplan 2022. Hij ziet 2 problemen die een snelle uitvoering in de weg staan: een tekort aan onderdelen en grondstoffen (vooral elektronica) en de fel gestegen prijzen voor hout en metalen.

- Een eerste cluster van acties slaat op de problematiek van de waterinfiltratie. De voorbije jaren werden diverse corrigerende acties ondernomen, evenwel met weinig succes.
- Een tweede project omvat de regenwaterrecuperatie. Omdat het dak slecht afwatert, vervuult het regenwater veel sneller. In combinatie met een slecht functionerend filtersysteem, zorgde dit voor sterk vervuld sanitair spoelwater. In een eerste fase wordt het dak aangepakt; in een tweede fase wordt een nieuwe filterput gestoken.
- Een derde deel van samenhangende acties heeft betrekking op de koeling van de installaties, de rookontwikkeling en corrosievorming op het dak en de luchtkoeling in de ovenruimte en enkele kantoren.
- Andere acties die momenteel op het getouw staan, zijn: het herstellen van het pleisterwerk, de vervanging van HD in de opnameapparaten voor de beveiligingsbeelden, het rechtekken en beter funderen van de keerwand achteraan, de vervanging van de verroeste kranen en koppelingen, herstellingen aan het buitenschrijnwerk en de terrazzovloeren, de herbeplanting van het talud aan de straatkant...
- Wat de ovens en filtering betreft, wachten we op de resultaten van een inspectiebezoek om na te gaan of we naar een volledige of partiële hermetseling van de ovens 1 en 3 gaan.

3. Varia

- **Uittredingsvergoeding provincie.**

De onderhandelingen met de leden van de deputatie lopen. Het ingebrachte kapitaal van 0,5 euro per aandeel werd eind vorig jaar op rekening van de provincie teruggestort.

- **Natuurbegraafplaats / herinrichting buitenomgeving**

De directeur heeft nog wat voorbereidend onderzoek gedaan en mensen hierover gesproken. De voorzitter stelt voor om de werkgroep opnieuw samen te roepen om het project verder te bespreken.

- **Dossier FDB**

Van onze raadsman kregen we bericht dat de procedure voor de Raad van State zal behandeld worden op de zitting van 11 maart 2022.